

**Modello 3**

Marca da  
bollo da Euro  
14,62

**Al Comune di Sona**

Piazza Roma, 1  
37060 SONA (VR)

Settore Lavori Pubblici - Urbanistica

Oggetto: **Istanza per l'eliminazione dei vincoli di godimento gravanti sugli immobili realizzati sulle aree PEEP concesse in diritto di proprietà. (L. 448/1998)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

In qualità di proprietario (quota di proprietà \_\_\_\_\_ %) delle seguenti unità immobiliari

ubicate in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

*(N.B. se ci sono più comproprietari, ognuno deve presentare l'istanza)*

barrare con una crocetta:

- Casa singola
- Casa bifamiliare
- Casa a schiera
- Appartamento

Con

- garage pertinenziale
- garage condominiale
- giardino pertinenziale
- giardino condominiale

il tutto censito al catasto del Comune di Sona

Foglio \_\_\_\_\_

Mappale n. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

Mappale n. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

Mappale n. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

Mappale n. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

- rivolge a codesta Amministrazione istanza per ottenere la modifica della convenzione originaria ai sensi dell'art. 31 commi 45 e seguenti della L. 448/1998 del proprio alloggio e relative pertinenze sopradescritti, acquistato in proprietà con atto repertorio n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Notaio \_\_\_\_\_ (allegato in copia):
- a tal fine comunica che al sopra descritto alloggio sono attribuiti complessivi n. \_\_\_\_\_ millesimi di proprietà, come risulta dall'atto di compravendita/assegnazione dell'alloggio o dalla tabella condominiale allegata in copia;
- dichiara che nessuna opera di modifica è stata effettuata dopo l'attribuzione della rendita catastale;
- dichiara che non sono presenti abusi edilizi non condonati.

**Data** \_\_\_\_\_

**Firma del Dichiarante**

\_\_\_\_\_

**Allegare:**

- 1) fotocopia documento d'identità del dichiarante;
- 2) Visura catastale aggiornata degli immobili;
- 3) Copia atto notarile di acquisto/assegnazione degli immobili;
- 4) Tabella millesimale del fabbricato approvata dall'assemblea condominiale (in caso di appartamenti/bifamiliari/villetta a schiera). In assenza della Tabella dei millesimi di proprietà, allo scopo di individuare il rapporto tra il valore delle singole unità immobiliari rispetto a quello dell'intero edificio, può essere sufficiente una semplice suddivisione proporzionale purchè la stessa sia datata e sottoscritta da tutti i comproprietari;
- 5) Convenzione notarile di concessione del diritto di proprietà.