



COPIA

SETTORE GESTIONE TERRITORIO
SERVIZIO URBANISTICA
DEPOSITATO IN SEGRETERIA
IL _____

DETERMINAZIONE

R.G. N° 772

DATA 06-10-08

OGGETTO: INCARICO ALLO STUDIO "C.S.P. CENTRO STUDI PROGETTI", PER LA REDAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SONA AI SENSI DELLA L.R. 23.04.2004 N. 11

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE TERRITORIO

PREMESSO che con la legge regionale 23.04.2004 n. 11 sono state sostituite le previgenti norme in materia di governo del territorio e in particolare l'art. 12 stabilisce che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante sia disposizioni strutturali contenute nel piano di assetto del territorio (PAT) che disposizioni operative contenute nel piano degli interventi (PI);

CONSIDERATO che tra gli obiettivi primari dell'Amministrazione è la redazione del P.A.T. (Piano di Assetto del Territorio) in quanto strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio Comunale in conformità agli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze della comunità locale;

RILEVATO che la L.R. n. 11/04, all'art. 3 comma 5 prevede, al fine dell'adozione del Piano di Assetto del Territorio, l'elaborazione, da parte dell'Ente, di un documento preliminare che contenga in particolare:

- a) gli obiettivi generali che si intendono perseguire con il piano e le scelte strategiche di assetto del territorio anche in relazione alle previsioni degli strumenti urbanistici di pianificazione di livello sovraordinato;
- b) le indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del territorio;

PRESO ATTO che la carenza di personale tecnico qualificato presso l'Ufficio Tecnico Gestione del Territorio e l'attuale pesante mole di lavoro rispetto alla complessità dell'incarico non consente di conferire allo stesso anche il compito per la redazione del documento preliminare al Piano di Assetto del Territorio;

CONSIDERATO che in data 21.08.2008, prot. n. 16356, è stato affisso all'albo l'avviso per i professionisti per l'affidamento dell'incarico sopraccitato, invitando gli stessi a presentare i curricula professionali entro il giorno 04.09.2008

CONSIDERATO che entro il termine indicato nell'avviso è pervenuta la seguente offerta professionale corredata delle esperienze professionali:

- C.S.P. CENTRO STUDI PROGETTI S.p.a. via Largo Perlar, 12 - VERONA - prot. 17121 del 03 settembre 2008;

RITENUTO, dopo aver esaminato il curriculum allegato, che lo studio professionale C.S.P. CENTRO STUDI PROGETTI con sede in via Largo del Perlar n.12 i cui tecnici responsabili saranno il dott. Ing. Roberto Penazzi, iscritto presso l'Ordine degli ingegneri della Provincia di Verona al n. 1123, e l'arch. Gianluca Maria Bighelli, iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Verona al n. 933, sia in possesso di requisiti necessari per ricevere l'incarico per la redazione del documento preliminare del piano di assetto del territorio del Comune di Sona;

CONSIDERATO inoltre che il preventivo di spesa quantificato dallo studio C.S.P. in €. 9.500,00 + C.N.P.A.I.A. + IVA, esperita una preventiva indagine di mercato, è risultato congruo e confacente allo specifico incarico da affidare, tenuto conto che l'attività dell'amministrazione è anche improntata ai criteri di economicità dei procedimenti;

VISTO lo schema di disciplinare di incarico allegato, relativo alla redazione del documento preliminare del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Sona;

VISTO il "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e per l'esecuzione dei lavori in economia" il quale stabilisce che per i servizi specificati all'art. 3 e il cui importo è inferiore a €. 10.000,00=(IVA esclusa) è consentito l'affidamento diretto;

RICHIAMATO il dispositivo sindacale prot. n° 19239 del 30 settembre 2008 con il quale si conferma l'incarico di Responsabile del Settore Gestione del Territorio al geom. Marco Bosio;

DETERMINA

- DI AFFIDARE l'incarico per la redazione del documento preliminare del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Sona allo Studio C.S.P. CENTRO STUDI PROGETTI S.p.a. via Largo Perlar, 12 - VERONA, per l'importo di € 9.500,00= esclusi Cassa (2%) e I.V.A. (20%) per complessivi € 11.628,00 (undicimilaseicentototto/00);

- DI APPROVARE l'allegato schema di disciplinare di incarico per la redazione del documento preliminare del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Sona, che sarà sottoscritto dal Presidente dello studio C.S.P. Sig. Alberto Postal nato a Trento il 31/10/1954 e residente in S.Pietro in Cariano via Mara, 26;

- DI IMPUTARE la spesa complessiva di Euro 11.628,00 al capitolo 9135 "Adeguamento strumenti urbanistici" del bilancio dell'esercizio finanziario 2008 che presenta la necessaria disponibilità;

- Di PUBBLICARE sul sito web del Comune il provvedimento di incarico completo dei dati, come stabilito dall'art. 3, co. 54 della L. 244/2007;

- DI TRASMETTERE altresì il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti.

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE GESTIONE TERRITORIO
f.to BOSIO MARCO**

DETERMINAZIONE R.G. N. 772
SETTORE GESTIONE TERRITORIO – SERVIZIO URBANISTICA

OGGETTO: INCARICO ALLO STUDIO "C.S.P. CENTRO STUDI PROGETTI", PER LA REDAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SONA AI SENSI DELLA L.R. 23.04.2004 N. 11

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per la durata di quindici giorni consecutivi.

Lì 16-10-2008

IL MESSO COMUNALE
f.to Renzo Baldo

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

<input type="checkbox"/> _____	data _____	firma _____
<input type="checkbox"/> _____	data _____	firma _____
<input type="checkbox"/> _____	data _____	firma _____
<input type="checkbox"/> _____	data _____	firma _____

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

SONA, 16-10-08

Il Funzionario incaricato

