

Comune		CENTRO DI RESPONSABILITÀ:	
SONA		LLPP-URBANISTICA	
SERVIZIO		RESPONSABILE:	
MANUTENZIONI		VINCENZI MASSIMO	
UNITA' ORGANIZZATIVA ELEMENTARE			
<b>MANUTENZIONI</b>			
OPERATIVA / GESTIONALE DIRETTA	CAPITOLI	OPERATIVA / GESTIONALE DI SUPPORTO	
<b>Manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture comunali (scuole, edifici, impianti sportivi, centro polifunzionale, cimiteri, isole ecologiche ecc.) sia in amministrazione diretta (ovvero per mezzo del personale operaio per interventi di lieve entità) sia mediante la predisposizione degli atti di affidamento delle varie prestazioni a ditte specializzate, con conseguente monitoraggio dei tecnici sull'operato delle stesse:</b>		<b>In collaborazione con il Comando di Polizia Locale:</b>	
1- interventi vari di edilizia;	2840,2841, 3100,3101,3300, 3301, 9060,9063,9070 per scuole,	1 - posa e manutenzione della segnaletica verticale e orizzontale;	
2 - interventi di: elettricista, fabbro, falegname, idraulico, spurgo;	5770,5771,9101 per cimiteri, 9140/20, 9141 per impianti sportivi, 1320,1321,4050,4051, 9009 per stabili, 6710,6711 parchi giardini	2 - allestimento delle strade in occasione di manifestazione sportive (gare ciclistiche e altro);	
3 - verifica e manutenzione degli impianti (elettrico, idraulico, termico, di allarme, degli ascensori);			
4 - verifiche periodiche dei presidi antincendio;		<b>In collaborazione con il Settore Cultura:</b>	
5 - gestione delle pulizie (predisposizione degli atti di liquidazione periodica delle fatture presentate dalla ditta incaricata);	520	3 - montaggio e smontaggio delle attrezzature in occasione di manifestazioni ed elezioni;	

Comune		CENTRO DI RESPONSABILITA:	
SONA		LLPP-URBANISTICA	
SERVIZIO		RESPONSABILE:	
MANUTENZIONI		VINCENZI MASSIMO	
UNITA' ORGANIZZATIVA ELEMENTARE			
<b>MANUTENZIONI</b>			
6 - fornitura di nuovi arredi destinati agli edifici scolastici, agli uffici comunali della sede municipale e delle sedi distaccate;	9025		
		<b>In collaborazione con il Settore Servizi al cittadino:</b>	
<b>Manutenzione ordinaria delle strade, sia in amministrazione diretta (ovvero per mezzo del personale operaio per interventi di lieve entità) sia mediante la predisposizione degli atti di affidamento delle varie prestazioni a ditte specializzate, con conseguente monitoraggio dei tecnici sull'operato delle stesse:</b>		4 - esumazioni, traslazioni di salme, sepolture, inumazioni e tutto quanto connesso con le operazioni cimiteriali;	
7 - interventi di sistemazione delle strade con l'utilizzo di bitume, ghiaia, sabbia ecc., segnaletica;	9170/10, 7752,7753	5 - supporto alle attività elettorali (allestimento seggi e spazi pubblicitari per propaganda elettorale);	
8 - sgombero delle strade dalla neve e spargimento del sale nella stagione invernale;		6 - sopralluoghi presso privati per nulla osta ai contributi per l'eliminazione delle barriere architettoniche;	
9 - manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica;	9211,9212,7800,7801		
10 - gestione canoni attraversamento vari: Anas - Ferrovie - Demanio, ecc.;		<b>In collaborazione con il servizio Urbanistica:</b>	

Comune		CENTRO DI RESPONSABILITA:	
SONA		LLPP-URBANISTICA	
SERVIZIO		RESPONSABILE:	
MANUTENZIONI		VINCENZI MASSIMO	
UNITA' ORGANIZZATIVA ELEMENTARE			
<b>MANUTENZIONI</b>			
11 - autorizzazioni ad altri Enti (Telecom, Acque Veronesi, AGSM ecc.) o a privati per la manomissione della sede stradale comunale;		7 - attività collegate alla realizzazione di nuove lottizzazioni (rilascio prescrizioni tecniche, supporto ai collaudatori e alle ditte realizzatrici dei lavori di urbanizzazione);	
<b>Manutenzione del gasdotto, sia in amministrazione diretta (per quanto concerne gli interventi sui contatori e l'assistenza - con reperibilità - per le fughe di gas) sia mediante la predisposizione degli atti di affidamento delle varie prestazioni a ditte specializzate (CPL Concordia, Regas, AGSM, Elettromax), con conseguente monitoraggio dei tecnici sull'operato delle stesse:</b>			
12 - gestione delle reti del gasdotto e gestione dei relativi impianti (cabine);			
13 - accertamenti della sicurezza per i nuovi impianti di utenza gas;			
14 - fornitura di materiale vario per la gestione del gasdotto: contatori, raccorderia, odorizzante, prodotti per saldare;			
15 - gestione sistema di telecontrollo;			
16 - servizio di reperibilità con presenza costante di una struttura tecnica sul territorio durante i periodi non lavorativi, ai fini di garantire la tutela dell'incolumità pubblica.			

Comune		CENTRO DI RESPONSABILITA:	
SONA		LLPP-URBANISTICA	
SERVIZIO		RESPONSABILE:	
MANUTENZIONI		VINCENZI MASSIMO	
UNITA' ORGANIZZATIVA ELEMENTARE			
<b>MANUTENZIONI</b>			
17 - adempimenti in merito alle normative AEEG riguardante la gestione delle reti gas;	8811,8815,9281, 9282,		
18 - sopralluoghi per predisposizione preventivi gas;			
19 - gestione e monitoraggio dei punti di riconsegna gas;			
<b>Varie:</b>			
20 -fornitura di vestiario e dispositivi di protezione individuale per il personale;	7670		
21 -gestione automezzi e fornitura di carburante per gli automezzi assegnati a tutti i settori del Comune;	750,751,6720,7690,7691		
22 -gestione della sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro D. Lgs. 81/08;			
23 -rilascio autorizzazioni occupazione suolo pubblico;			
24 -verifiche amministrative varie sul possesso dei requisiti delle ditte affidatarie delle prestazioni (richiesta DURC e altro);			
25 -contatti, sopralluoghi, comunicazioni e collaborazioni con: Veneto Strade, Provincia, Consorzio di Bonifica Adige Garda;			
26 -predisposizione albo dei beneficiari di provvidenze di natura economica;			
27 -predisposizione anagrafe dei collaboratori esterni e dei consulenti dell'Ente;			

Comune		CENTRO DI RESPONSABILITA:	
SONA		LLPP-URBANISTICA	
SERVIZIO		RESPONSABILE:	
MANUTENZIONI		VINCENZI MASSIMO	
UNITA' ORGANIZZATIVA ELEMENTARE			
<b>MANUTENZIONI</b>			
28 -pubblicazione mensile dell'elenco degli incarichi esterni conferiti e liquidati dall'ufficio;			
29 -attività connesse al Servizio di Protezione Civile;			

DESCRIZIONE INDICATORE	2008	2009	prev. 2010	%	note
n° di edifici e strutture gestite	37	38	38		
ammontare degli interventi di manutenzione ORDINARIA E STRAORDINARIA a edifici e strutture pubbliche effettuati mediante affidamento a ditte specializzate (opere edili, da fabbro, falegname, elettricista, lattoniere, idraulico ecc.)	€ 183.000,00	€ 248.000	€ 250.000		r.g. 14, 18, 27, 29, 49,50, 80, 138, 143, 166, 178, 191, 207,240, 242,245,283, 286,304,331,345,437,452 da gen/mag tot.122.000 €
ammontare del servizio per le pulizie degli stabili comunali	€ 42.000	€ 51.840	€ 50.000		a luglio gara per nuovo affidamento
ammontare delle forniture di arredi per gli stabili comunali	€ 34.000	€ 20.000	€ 10.000		arredo interno (r.g.335) + arredo esterno / panchine (r.g.394) + tende (r.g.54) da gen/mag tot. € 5.000
Km. della rete stradale che insiste sul territorio comunale	229	230	230		
n° degli interventi di manutenzione ordinaria delle strade effettuati dal personale operaio	520	500	500		singoli interventi di rappezzi stradali
ammontare della fornitura di materiale (bitume, stabilizzato ecc.) utilizzato per la manutenzione ordinaria delle strade comunali	€ 12.500	€ 25.000	€ 18.000		r.g. 124,353, (€ 9000 gen/mag)
Km. di rete del gasdotto comunale	91	91	91		
n° nuovi contatori posati dal personale operaio	352	192	150		il n° delle uscite complessive è molto più elevato perché comprende (oltre alle pose contat. anche rimozioni, riaperture, sostituzioni, letture) tot. circa 1000
n° pratiche per accertamenti sulle nuove utenze gas	241	120	120		

DESCRIZIONE INDICATORE	2008	2009	prev. 2010	%	note
ammontare degli interventi di manutenzione ordinaria del gasdotto effettuati mediante affidamento a ditta specializzata (odorizzante, contatori, materiale vario)	€ 15.000	€ 13.000	€ 15.000		r.g.161,251,387,408 (€ 9000 gen/mag)
Km. di rete di illuminazione pubblica	90	93,5	110		
n° di segnalazioni ricevute dai cittadini in merito a guasti all'illuminazione pubblica	200	80	90		
ammontare degli interventi di manutenzione ordinaria effettuati sulla rete di illuminazione pubblica mediante affidamento a ditta specializzata	€ 15.000	€ 30.000	€ 39.600		FR-AL canone annuale per manutenz. Ordinaria
n. autorizzazioni rilasciate a privati o a vari Enti (Telecom, Enel, Acque Veronesi ecc.) per la manomissione della sede stradale	35	20	24		
n. occupazioni di suolo pubblico rilasciate	25	11	15		
n° automezzi assegnati	14	10	10		il n° automezzi rimane invariato: rottamazione di 2 mezzi e acquisto di due mezzi nuovi (l'11° automezzo del Settore per servizio ed.pubbl.)
spesa complessiva per la manutenzione degli automezzi e attrezzature del servizio	€ 11.500	€ 8.100	€ 9.000		
consumo carburante automezzi assegnati	€ 12.000	€ 9.200	€ 15.000		r.g.282,359,444 (€ 15000 gen/apr) spesa maggiore per aumento costi carburante e perché vengono utilizzati nel 2010 due auto nuove
n. interventi di reperibilità relativi alla gestione del gasdotto	15	39	50		24 interventi da gen/mag







