

**ZONA SERVIZI**

Non si considera edificabile ai fini ICI.

**ZONA A: CENTRO STORICO E CORTI RURALI E ZONA B3 (SOLO A LUGGNANO)**

Si considera fabbricabile ai fini ICI solo al rilascio della concessione edilizia ed i valori sono quelli della zona B.

**ZONA C1: ZONA RESIDENZIALE OGGETTO DI STRUMENTI ATTUATIVI APPROVATI O GIÀ PRESENTATI**

SONA						
INDICE DI	0,6	0,8	1	1,2	1,5	2
2010	130,01	171,18	193,93	216,68	238,35	256,77

LUGGNANO						
INDICE DI	0,6	0,8	1	1,2	1,5	2
2010	146,26	184,18	216,68	260,02	283,86	320,69

PALAZZOLO						
INDICE DI	0,6	0,8	1	1,2	1,5	2
2010	130,01	171,18	193,93	216,68	238,35	256,77

SAN GIORGIO IN SALICI						
INDICE DI	0,6	0,8	1	1,2	1,5	2
2010	102,93	137,59	161,43	200,43	202,60	206,93

**ZONA B: ZONA DI COMPLETAMENTO EDILIZIO**

		SONA	
INDICE DI		1,5	2
	SOTTOZONA 2	SOTTOZONA 2	SOTTOZONA 1
2010		189,60	195,02

		LUGAGNANO	
INDICE DI		1,5	2
	SOTTOZONA 2	SOTTOZONA 2	SOTTOZONA 1
2010		214,52	218,85

		PALAZZOLO	
INDICE DI		1,5	2
	SOTTOZONA 2	SOTTOZONA 2	SOTTOZONA 1
2010		189,60	195,02

		S. GIORGIO IN SALICI	
INDICE DI		1,5	2
2010		164,68	174,43

**ZONA C2: ZONA DI ESPANSIONE RESIDENZIALE**Se zona con piano di lottizzazione approvato e convenzionata: **VALORI AREA C1**

Lottizzazione e zona Mangano      226,00 €/mq

SONA CAPOLUOGO				
INDICE DI	0,6	0,8	1	1,2
	SOTTOZONA D	SOTTOZONA C	SOTTOZONA B	SOTTOZONA A
2010	61,76	81,26	95,34	97,51

LUGAGNANO				
INDICE DI	0,6	0,8	1	1,2
	SOTTOZONA D	SOTTOZONA C	SOTTOZONA B	SOTTOZONA A
2010	72,59	91,01	112,68	134,34

PALAZZOLO				
INDICE DI	0,6	0,8	1	1,2
	SOTTOZONA D	SOTTOZONA C	SOTTOZONA B	SOTTOZONA A
2010	61,76	81,26	95,34	97,51

SAN GIORGIO IN SALICI				
INDICE DI	0,6	0,8	1	1,2
	SOTTOZONA D	SOTTOZONA C	SOTTOZONA B	SOTTOZONA A
2010	44,42	56,34	70,42	83,42

**ZONA D: ZONA DESTINATA AGLI INDIAMENTI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI**

**Zona D - GRANDE MELA - LUGAGNANO:** 170,00 €/mq

**Zona D3 convenzionata:** ha gli stessi valori della Zona D2

<b>SONA CAPOLUOGO</b>			
<b>ZONA</b>	<b>D1</b>	<b>D2</b>	<b>D3</b>
	ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO	ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO	ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE
<b>2010</b>	111,59	145,18	56,34

<b>LUGAGNANO</b>			
<b>ZONA</b>	<b>D1</b>	<b>D2</b>	<b>D3</b>
	ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO	ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO	ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE
<b>2010</b>	145,18	188,52	70,42

<b>PALAZZOLO</b>			
<b>ZONA</b>	<b>D1</b>	<b>D2</b>	<b>D3</b>
	ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO	ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO	ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE
<b>2010</b>	108,34	140,85	53,09

<b>SAN GIORGIO IN SALICI</b>			
<b>ZONA</b>	<b>D1</b>	<b>D2</b>	<b>D3</b>
	ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO	ZONA PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO	ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE
<b>2010</b>	57,42	73,67	33,59

**AREE P.E.E.P.**Area PEEP ante esproprio e ante assegnazione lotti **2010**

<b>SONA CAPOLUOGO</b>	<b>31,42</b>
-----------------------	--------------

<b>LUGAGNANO</b>	<b>36,84</b>
------------------	--------------

<b>PALAZZOLO</b>	<b>31,42</b>
------------------	--------------

<b>SAN GIORGIO IN SALICI</b>	<b>22,75</b>
------------------------------	--------------

Area PEEP post assegnazione lotti

<b>SONA CAPOLUOGO</b>	<b>97,51</b>
-----------------------	--------------

<b>LUGAGNANO</b>	<b>134,34</b>
------------------	---------------

<b>PALAZZOLO</b>	<b>97,51</b>
------------------	--------------

<b>SAN GIORGIO IN SALICI</b>	<b>83,42</b>
------------------------------	--------------