



# COMUNE DI SONA

PROVINCIA DI VERONA

REGIONE VENETO



## ASSESSORATO ALLA COMUNICAZIONE

Sona, 21 aprile 2020

### COMUNICATO STAMPA

#### **OGGETTO: Acquisito a Palazzolo il terreno per il riordino complessivo del parcheggio del centro civico e della piazza**

Con un atto di rogito stipulato in data 14/04/2020 tra la società Imtec srl di Caselle di Sommacampagna e il Comune di Sona, a Palazzolo è stato messo il primo importante tassello per un nuovo spazio che vedrà in futuro la realizzazione di un centro civico e di un nuovo parcheggio. Questo uno dei primi esiti del Piano degli Interventi il cui iter era iniziato nel marzo 2018, in coda alla prima amministrazione Gianluigi Mazzi.

*“Il Comune di Sona ha acquisito a Palazzolo la piena proprietà del terreno inserito in zona “C2-Espansione Residenziale” per una superficie 1.919 mq. situato in Via Monte Paul a Palazzolo. Si tratta di un contributo perequativo stabilito dal Piano degli Interventi. In pratica, a seguito di un permesso di costruire, la legge permette di richiedere un contributo e noi abbiamo optato fin da subito all’acquisizione del terreno in un’area situata in posizione centrale a Palazzolo. Questo ci permette ora di progettare e realizzare il tanto atteso parcheggio, il centro civico adiacente e il riordino e l’abbellimento della piazza di via 4 Novembre, il cui progetto è già in fase avanzata - afferma il Sindaco Gianluigi Mazzi – appena possibile faremo un incontro nella frazione per illustrare bene i progetti e spiegare alle concittadine e concittadini la Palazzolo futura”.*

Il terreno acquisito, il cui valore è di €. 28.500, sarà quindi oggetto di una trasformazione urbanistica per renderlo coerente sotto il punto di vista urbanistico ed ambientale.

*“L’acquisizione del terreno, dal punto di vista sociale ed economico appare rispondente ai bisogni e agli interessi della comunità locale e agli obiettivi di sviluppo, di miglioramento e potenziamento dei servizi. Dal punto di vista patrimoniale comporta la possibilità da parte del Comune di realizzare un’opera pubblica di interesse collettivo e per un valore economico significativo” - spiega il Sindaco. “Questo è il primo tassello per dare reale soluzione alla carenza dei parcheggi nella frazione: troppe le scelte fatte in passato di edificare e monetizzare, senza mai richiedere spazi compensativi utili a migliorare il benessere di chi il territorio lo vive tutti i giorni”.*

*“Realizzare parcheggi – prosegue Mazzi – è una scelta amministrativa che caratterizza il mio mandato, applicata anche in altre frazioni: la logica che veniva applicata prima era quella di lasciare sempre pochi spazi per le auto favorendo l’edificabilità a maggior densità abitativa, quando sappiamo che ogni famiglia ha almeno due, se non tre, automobili. Costruendo spazi per la vita di tutti i giorni e spazi per le grandi occasioni ed eventi, permette di dare ordine al paese, di vivere meglio e allo stesso tempo di aiutare le attività commerciali favorendo parcheggi ai propri clienti”.*



# COMUNE DI SONA

PROVINCIA DI VERONA  
REGIONE VENETO



## ASSESSORATO ALLA COMUNICAZIONE

*“I passi ora saranno questi: prima il parcheggio in questo spazio insieme al riordino e ristrutturazione della Piazza principale che sarà molto curata e funzionale, e diventerà il vero centro pulsante del paese. Poi si getteranno le basi per la realizzazione di un nuovo centro civico, proprio adiacente al terreno acquisito: uno spazio di accoglienza sociale ed associativo. Si parlava di realizzare questo ancora alla fine degli Anni 90: finalmente, con questo primo atto, Palazzolo vede l'avvio vero dei lavori!”.*