



COMUNE DI SONA

PROVINCIA DI VERONA

REGIONE VENETO



Settore:

Servizio: URBANISTICA

PROPOSTA N. 50 DEL 26-06-15 DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AD OGGETTO: REVOCA DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) UNITAMENTE AL RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA (V.A.S.), ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N. 7 DEL 26.03.2013, AI SENSI DELLA L.R. 11/2004.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Sona è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 3544 del 14.10.1997;
- la Legge Urbanistica regionale 23.04.2004, n. 11 "Norme per il governo del Territorio" ha innovato il sistema di redazione ed approvazione degli strumenti generali di pianificazione, in particolare prevedendo che il Piano Regolatore Comunale venga suddiviso in aspetti strutturali (Piano di assetto del territorio - P.A.T.) ed operativi e di dettaglio (Piano degli Interventi - P.I.);
- l'Amministrazione ha proceduto nell'anno 2010 all'avvio del processo di valutazione ambientale strategica (VAS), in attuazione della direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio Europeo del 27.06.2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente, e della D.G.R.V. n. 2988 del 01.10.2004;
- ha quindi ritenuto di attivare la procedura di pianificazione concertata con la Regione del Veneto e la Provincia di Verona per la formazione del Piano di Assetto del Territorio, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004;
- con deliberazioni di Giunta comunale n. 66 del 26.05.2010 e n. 68 del 03.06.2010, esecutive a tutti gli effetti, è stato approvato il Documento Preliminare, la Relazione Ambientale Preliminare e lo schema di accordo di pianificazione con la Regione Veneto, al fine di portare a compimento la procedura concertata per la redazione del nuovo strumento urbanistico generale secondo la nuova legislazione regionale;
- in data 31.05.2011 è stato sottoscritto l'Accordo di pianificazione per la redazione del Piano di Assetto del Territorio tra il Comune di Sona, la Provincia di Verona e la Regione del Veneto, di concerto con il Servizio Urbanistica Provinciale e la Direzione Urbanistica Regionale, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 57 del 30.05.2012, esecutiva ai sensi di legge, è stato preso atto della concertazione e partecipazione con gli altri Enti pubblici territoriali e con le altre Amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici ed altresì del confronto con le Associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di usi pubblici invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione;
- l'Ufficio Regionale del Genio Civile di Verona ha rilasciato il parere favorevole con prescrizioni pervenuto il 14.01.2013, prot. n. 2201 riguardante la Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi delle D.R.G. n. 3637/2002 e 2948/2009;
- il Consorzio di Bonifica Veronese ha rilasciato il parere favorevole con prescrizioni riguardante la valutazione di compatibilità idraulica, pervenuto il 15.01.2013, prot. 1152;
- la Commissione Regionale VAS - Autorità Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica ha espresso il parere n. 83 del 16.12.2010 relativo alla Relazione Ambientale Preliminare al documento preliminare del P.A.T., pervenuto il 19.01.2011, prot. n. 1323;
- la Direzione Geologia ha fornito le osservazioni geologiche con referto in data 11.03.2013 prot. n. 107682;



COMUNE DI SONA

PROVINCIA DI VERONA

REGIONE VENETO



- il verbale di sottoscrizione degli elaborati del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Sona è stato sottoscritto dal Dirigente Regionale Direzione Urbanistica Arch. Vincenzo Fabris, dal delegato del Presidente della Provincia di Verona Arch. Scarsini e dal Sindaco del Comune di Sona Avv. Gualtiero Mazzi in data 12.03.2013;
- il P.A.T. è stato presentato alla popolazione in data 14.03.2013, a seguito di avviso pubblico;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 26.03.2013 è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) unitamente al rapporto ambientale e sintesi non tecnica (V.A.S.) del Comune di Sona, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";
- l'adozione del P.A.T., limitatamente alle prescrizioni ed ai vincoli espressamente previsti nelle Norme di Attuazione e nel parere di compatibilità idraulica, comporta le misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della L.R. n. 23.04.2004, n. 11 e s.m.i. e dall'art. 12, comma 3 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380, ed inoltre che, in attesa della definizione del Piano degli Interventi, il Piano Regolatore vigente costituisce il primo Piano degli Interventi (P.I.) del P.A.T. per le parti compatibili.

Dato atto che l'attuale Amministrazione comunale, dopo una attenta verifica della documentazione adottata ed in accordo con gli Enti copianificatori superiori, ha ritenuto necessario rivedere le scelte pianificatorie del P.A.T. adottato e quindi revocare la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 26.03.2013;

Vista la L.R. 23.04.2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DELIBERA

1. Di dare atto che quanto espresso in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di revocare la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 26.03.2013 " con la quale è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) unitamente al rapporto ambientale e sintesi non tecnica (V.A.S.) del Comune di Sona, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";
3. di incaricare il Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Urbanistica di comunicare il provvedimento di revoca agli organi competenti.

IL PROPONENTE

Gianluigi Mazzi



COMUNE DI SONA

PROVINCIA DI VERONA

REGIONE VENETO



Proposta di delibera del CONSIGLIO COMUNALE n. 50 del 26-06-15 ad oggetto:

REVOCA DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) UNITAMENTE AL RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA (V.A.S.), ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N. 7 DEL 26.03.2013, AI SENSI DELLA L.R. 11/2004.

PARERI RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.Lgs. 18.8.2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

SONA, 29-06-015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE/SERVIZIO

VINCENZI MASSIMO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

eseguita prenotazione della spesa richiesta al Cap. _____ n. _____ € _____

SONA,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE/SERVIZIO
VENTURA SIMONETTA