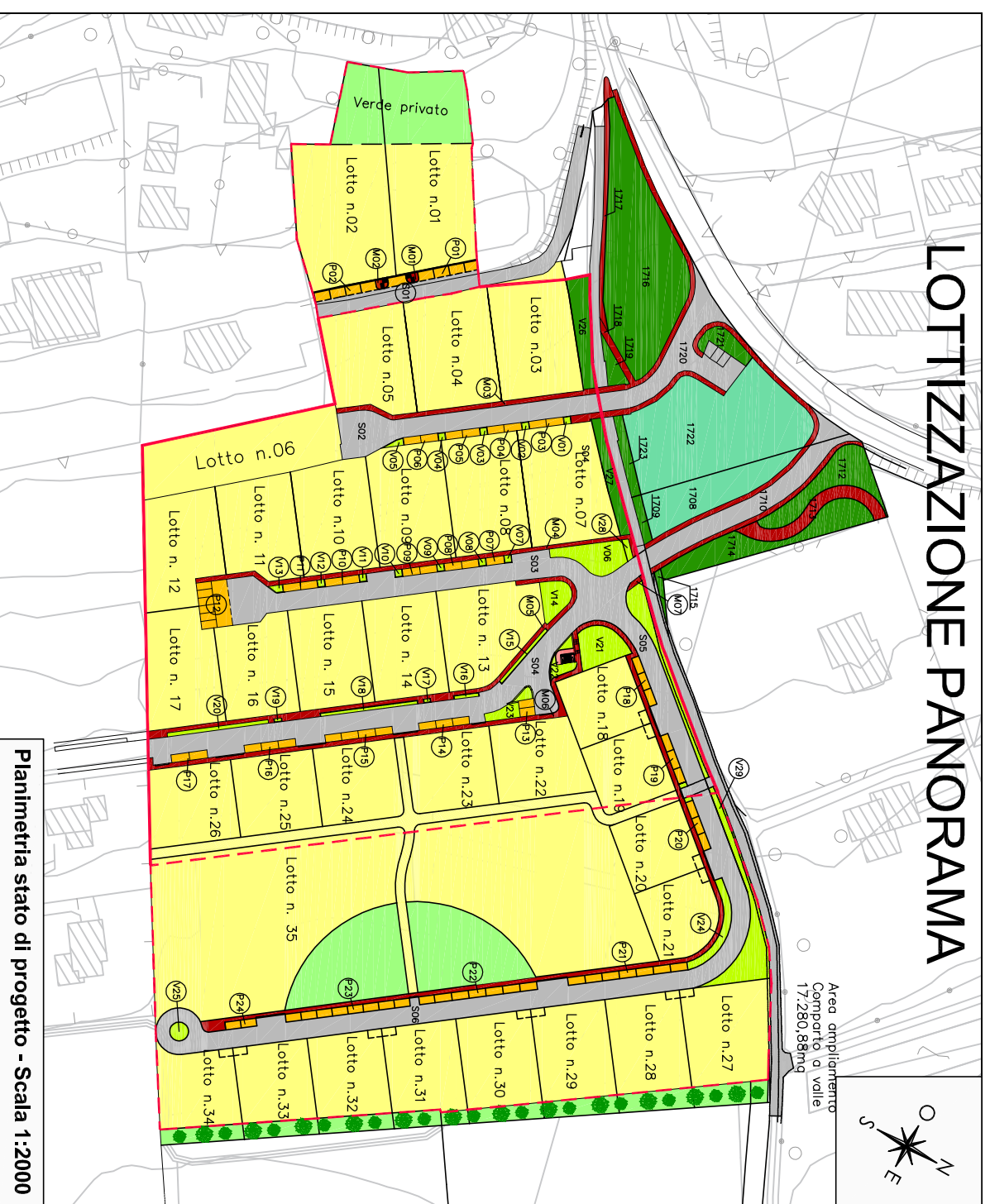


LOTTIZZAZIONE PANORAMA



Planimetria stato di progetto - Scala 1:2000

Dimensionamento Lottizzazione Panorama		
Dati del comparto		
Superficie Territoriale ZTO C2/d Panorama 1		46.601,03
Volume abitativo		32.000,00
Abitanti teorici insediabili mc/lab	150	214
Calcolo degli standard		
Verde primario	5,00 mq/lab	1.070,00
Parcheggio primario	3,50 mq/lab	749,00
Totale servizi primari		1.819,00
Verde secondario	10,00 mq/lab	2.140,00
Area a servizi	4,50 mq/lab	963,00
Standard Art. 26 - 3,00 mq/lab con un minimo di 1.000,00 mq	3,00 mq/lab	643,00 < 1.000,00 = 1.000,00
Totale servizi secondari		5.066,00

Strade	
Descrizione	mq
S01	281,00
S02	620,00
S03	891,00
S04	1217,00
S05	892,00
S06	1047,00
TOT STRADE	4948,00
Marciaiedi	
Descrizione	mq
M01	11,00
M02	11,00
M03	130,00
M04	215,00
M05	268,00
M06	621,00
M07	10,00
TOT.MARCIAPIEDI	1266,00

Standard Verde Primario	
Descrizione	mq
V01	6,00
V02	6,00
V03	6,00
V04	6,00
V05	11,00
V06	170,00
V07	6,00
V08	6,00
V09	6,00
V10	6,00
V11	6,00
V12	6,00
V13	6,00
V14	97,00
V15	27,00
V16	10,00
V17	3,00
V18	38,00
V19	3,00
V20	40,00
V21	168,00
V22	48,00
V23	62,00
V24	86,00
V25	28,00
V29	505,00
TOT.VERDE	1362,00
Standard Parcheggi	
Descrizione	mq
P1	58,00
P2	61,00
P3	27,00
P4	27,00
P5	27,00
P6	27,00
P7	6,00
P8	27,00
P9	27,00
P10	27,00
P11	27,00
P12	148,00
P13	26,00
P14	40,00
P15	53,00
P16	41,00
P17	30,00
P18	41,00
P19	41,00
P20	41,00
P21	96,00
P22	95,00
P23	100,00
P24	37,00
TOT.PARCHEGGIO	1130,00

Lotti			
Descrizione	mq	mc	indice
Lotto 01	1887,00	1000,00	0,53
Lotto 02	1971,00	1000,00	0,51
Lotto 03	1006,00	600,00	0,60
Lotto 04	992,00	600,00	0,60
Lotto 05	852,00	600,00	0,70
Lotto 06	1155,00	859,00	0,74
Lotto 07	983,00	796,00	0,81
Lotto 08	921,00	746,00	0,81
Lotto 09	914,00	740,00	0,81
Lotto 10	850,00	696,00	0,82
Lotto 11	764,00	626,00	0,82
Lotto 12	833,00	784,00	0,94
Lotto 13	878,00	790,00	0,90
Lotto 14	780,00	702,00	0,90
Lotto 15	780,00	702,00	0,90
Lotto 16	740,00	666,00	0,90
Lotto 17	840,00	651,00	0,78
Lotto 18	552,00	500,00	0,91
Lotto 19	551,00	500,00	0,91
Lotto 20	552,00	500,00	0,91
Lotto 21	545,00	500,00	0,92
Lotto 22	708,00	600,00	0,85
Lotto 23	685,00	600,00	0,88
Lotto 24	660,00	600,00	0,91
Lotto 25	660,00	600,00	0,91
Lotto 26	695,00	600,00	0,86
Lotto 27	860,00	750,00	0,87
Lotto 28	745,00	745,00	1,00
Lotto 29	728,00	728,00	1,00
Lotto 30	711,00	711,00	1,00
Lotto 31	676,00	600,00	0,89
Lotto 32	636,00	600,00	0,94
Lotto 33	603,00	600,00	1,00
Lotto 34	617,00	600,00	0,97
Lotto 35	8782,00	8782,00	1,00
TOT.LOTTI	37112,00	32000,00	0,86

Standard Secondario			
Descrizione	mq	Descrizione	mq
V26	194,00	V175	10,00
V27	137,00	V176	1456,00
V28	14,00	V177	179,00
V28	500,00	V179	48,00
V709	40,00	V178	52,00
V170	630,00	V1720	953,00
V172	320,00	V1721	100,00
V173	217,00	V1722	1551,00
V174	435,00	V1723	71,00
		TOT.SECONDARI	6907,00

