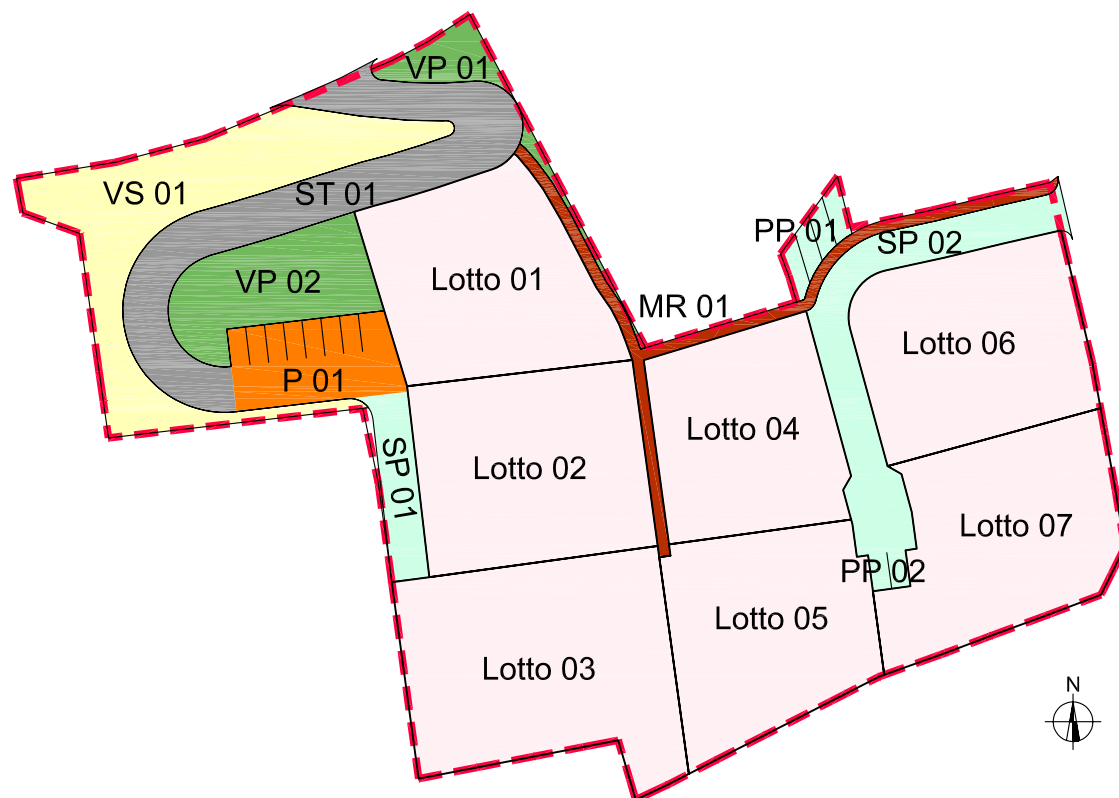


Planimetria con le indicazioni sull'uso del suolo

scala 1:1.000



Standard Parcheggi	
Descrizione	mq
P 01	241,45
TOT.PARCHEGGIO	241,45

Standard Verde Primario	
Descrizione	mq
VP 01	110,19
VP 02	321,08
TOT.VERDE	431,27

Marciapiedi	
Descrizione	mq
MR 01	180,26
TOT.MARCIAPIEDI	180,26

Strade	
Descrizione	mq
ST 01	583,55
TOT.STRADE	583,55

Standard Secondario		
Descrizione	mq	
VS 01	667,99	area verde
TOT.SECONDARI	667,99	

Dimensionamento Lottizzazione Giarola			
Dati del comparto			
Superficie Territoriale			7.950,00
Volume abitativo			3.950,00
Abitanti teorici insediabili mc/ab	150		26
Calcolo degli standard			
Verde primario	5,00	mq/ab	131,67
Parcheggio primario	3,50	mq/ab	92,17
Totale servizi primari		mq	223,83
Verde secondario	10,00	mq/ab	263,33
Area a servizi	4,50	mq/ab	118,50
	4,50	mq/ab	118,50
Standard Art. 26 - 3,00 mq/ab con un minimo di 1.000,00 mq	3,00	mq/ab	78,00 < 1.000,00 = 1.000,00
Totale servizi secondari		mq	1.500,33

Lotti			
Descrizione	mq	mc	indice
Lotto 01	714,88	560,00	0,78
Lotto 02	759,60	560,00	0,74
Lotto 03	954,80	600,00	0,63
Lotto 04	628,25	550,00	0,88
Lotto 05	692,57	560,00	0,81
Lotto 06	744,79	560,00	0,75
Lotto 07	728,06	560,00	0,77
TOT.LOTTI	5222,95	3950,00	0,76

Superfici private		
Descrizione	mq	
SP 01	134,14	strada privata
SP 02	396,94	strada privata
PP 01	66,45	parcheggio privato
PP 02	25,00	parcheggio privato
TOTALE	622,53	